

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA
DO UMOWY NA WYKONANIE DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ REMONTU POMIESZCZEŃ
PIWNICY Z DOSTOSOWANIEM KOTŁOWNI W BUDYNKU A DO AKTUALNYCH WARUNKÓW
TECHNICZNYCH

NR

§ 1. OPIS I DANE TECHNICZNE PRZEDMIOTU UMOWY

1. Dane Techniczne:
 - 1) typ obiektu: budynek biurowy,
 - 2) lokalizacja: budynek A, siedziba Oddziału Zakładu Gazowniczego w Białymstoku, ul. Gen. Stanisława Sosabowskiego 24, 15-182 Białystok
2. Szczegółowy zakres prac:
 - 1) Wykonanie inwentaryzacji w zakresie niezbędnym do opracowania Projektu,
 - 2) Projekt powinien obejmować swoim zakresem następujące elementy:
 - a) Dostosowanie pomieszczenia kotłowni do obecnych warunków technicznych budynków tj. do *Dz.U. 2022 poz. 1225 Obwieszczenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 15 kwietnia 2022 r. w sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie*,
 - b) Wymiana kotła gazowego z dostosowaniem jego mocy do aktualnego zapotrzebowania budynku
 - c) Remont pomieszczeń zlokalizowanych w piwnicy w zakresie wyrównania poziomów i wymiany posadzki, wykonania nowych tynków, malowania ścian i sufitów,
 - d) Wymiana instalacji elektrycznej oraz oświetlenia
 - e) Montaż oświetlenia awaryjnego,
 - f) Modernizacja instalacji C.O. na poziomie piwnicy,
 - g) Dostosowanie instalacji wod -kan w remontowanych pomieszczeniach
 - 3) Przedstawienie i uzgodnienie z Zamawiającym koncepcji pomieszczenia kotłowni, szatni, socjalnego i przebudowy instalacji C.O. w zakresie kotłowni i poziomu piwnicy,
 - 4) Wykonanie projektu budowlanego w niezbędnym zakresie oraz projektów wykonawczych poszczególnych branż , przedmiaru robót i kosztorysów inwestorskich,
 - 5) Zakres pomieszczeń podlegających przeprojektowaniu w został zaznaczony w załączniku nr 2 do OPZ - Zakres prac projektowych – załącznik graficzny
 - 6) Zamawiający wymaga uzgodnienia dokumentacji projektowej przez rzeczoznawcę ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych
3. Mające zastosowanie zasady realizacji Przedmiotu Umowy, obowiązujące u Zamawiającego:
 - 1) wzory druków dla odbiorów prac umieszczone na stronie: www.psgaz.pl, w zakładce: Dla kontrahenta / Wymagania dla wykonawców / Wymagania procesu inwestycyjnego w pliku: "Załączniki do Procedury Realizacja inwestycji i remontów w PSG

§ 2. OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. W celu prawidłowego wykonania całego Przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) zrealizowania Projektu zgodnie z postanowieniami Umowy, przepisami powszechnie obowiązującymi i właściwymi normami, zasadami aktualnej wiedzy technicznej oraz sztuką budowlaną, a także zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami BHP, przepisami ochrony przeciwpożarowej oraz przepisami dotyczącymi ochrony środowiska,
 - 2) bezzwłocznego poinformowania Zamawiającego nie później niż w ciągu 2 dni od daty powzięcia lub otrzymania wiadomości przez Wykonawcę o:
 - a) napotkanych trudnościach i o wszelkich zagrożeniach dla realizacji Przedmiotu Umowy w terminie lub w określonym Umową zakresie; w przypadku przekroczenia w/w terminu Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę karą umowną określoną w § 9.1.3) OPZ, ponadto Wykonawca na własny koszt niezwłocznie podejmie działania mające na celu usunięcie wszelkich trudności i zagrożeń, w szczególności doprowadzi własnym staraniem do uzyskania stosownych zgód, pozwoleń i zawarcia stosownych umów,
 - b) fakcie otrzymania przez Wykonawcę wszelkich decyzji lub uzgodnień wraz z przekazaniem Zamawiającemu kopii otrzymanej decyzji lub uzgodnienia (wraz z podaniem daty doręczenia) do Koordynatora, o którym mowa w § 12.2.1. OPZ, w tym w szczególności uniemożliwiających wykonanie Przedmiotu Umowy lub nakładających na Zamawiającego obowiązki,
 - 3) sprawowania nadzoru autorskiego,
 - 4) przestrzegania „Wymagań w zakresie BHP, Ppoż. i OŚ dla Wykonawców świadczących usługi na rzecz i terenie PSG sp. z o.o.” z dnia 26.06.2024 R. (**Wymagania**), dostępnych na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: Dla kontrahenta / Pliki do pobrania; Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Wymaganiami przed zawarciem Umowy, nie wnosi do nich zastrzeżeń oraz akceptuje je w całości, jak również zobowiązuje się do zapoznania z Wymaganiami swoich pracowników oraz inne osoby, przy pomocy których będzie realizował Przedmiot Umowy,
 - 5) przestrzegania „Klauzuli Etycznej” z dnia 9.10.2025 r. (**Klauzula**), dostępnej na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: Dla kontrahenta / Pliki do pobrania. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z Klauzulą przed zawarciem Umowy, nie wnosi do niej zastrzeżeń oraz akceptuje ją w całości, jak również zobowiązuje się do zapoznania z Klauzulą swoich pracowników oraz inne osoby, przy pomocy których będzie realizował Przedmiot Umowy,
 - 6) zapoznania pracowników z „Identyfikacją potencjalnych zagrożeń podczas przebywania klientów i gości na terenie i obiektach Polskiej Spółki Gazownictwa ” z dnia 31.03.2025 r., dostępną na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: Dla kontrahenta / Pliki do pobrania. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się i pracowników z w/w dokumentem,
 - 7) poniesienia wszystkich kosztów związanych z realizacją Przedmiotu Umowy, opłat administracyjnych i skarbowych niezastrzeżonych w sposób jednoznaczny do poniesienia przez Zamawiającego w § 3 pkt 4) OPZ,
2. W celu wykonania Projektu, w ramach wynagrodzenia przewidzianego Umową, Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
 - 1) wykonania Projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa
 - 2) wykonania Projektu w taki sposób, by budowa obiektów objętych Projektem nie była w żadnym stopniu utrudniona lub wiązała się z nadmiernymi kosztami; Wykonawca obowiązany jest sygnalizować na bieżąco wszelkie trudności związane z projektowaniem i przedstawiać projekty lub propozycje pozwalające na uniknięcie tych trudności lub kosztów,
 - 3) uzyskania zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa wszelkich niezbędnych zezwoleń i zgód, decyzji zgód cywilnoprawnych, opinii i uzgodnień, zgodnie z zaleceniami Zamawiającego oraz wykonania niezbędnych opracowań wynikających z tych uzgodnień,
 - 4) wykonania i przekazania Zamawiającemu Projektu w 3 egzemplarzach w formie papierowej oraz w formie elektronicznej (wersja PDF + pliki źródłowe, edytowalne),

- 5) Wykonawca jest zobowiązany umożliwić Zamawiającemu lub osobom upoważnionym przez Zamawiającego w każdym czasie sprawdzenie i weryfikację poprawności sporządzania Projektu.
3. Nadzór autorski będzie realizowany na następujących zasadach:
- 1) zakres nadzoru autorskiego obejmuje czynności określone w art. 20 ust. 1 pkt 3 i 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, a w szczególności:
 - a) stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji z Projektem,
 - b) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących Projektu i zawartych w nim rozwiązań w terminie dostosowanym do potrzeb budowy obiektów objętych Projektem,
 - c) ustalanie z Zamawiającym i wskazanymi przez niego osobami możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w Projekcie, w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań instalacyjnych,
 - d) uczestniczenie na wezwanie Zamawiającego w komisjach i naradach technicznych organizowanych przez Zamawiającego,
 - e) uczestnictwo w odbiorach częściowych, technicznych i końcowych na wezwanie Zamawiającego,
 - f) opiniowanie i uzgadnianie dokumentacji zamiennej opracowanej na wniosek Zamawiającego lub wykonawcy robót budowlanych w terminie do [***] Dni roboczych od daty jej przekazania do zaopiniowania, przy czym w szczególnych przypadkach termin ten może ulec zmianie za zgodą Zamawiającego,
 - g) na polecenie Zamawiającego wykonywanie uzasadnionych rysunków zamiennych i dodatkowych opracowań oraz wszelkich opracowań niezbędnych dla prawidłowej realizacji robót budowlanych,
 - 2) pełnienie nadzoru autorskiego odbywać się będzie każdorazowo na wezwanie Zamawiającego, złożonego drogą mailową na adres [***] na 3 Dni robocze przed żądanym terminem pełnienia nadzoru autorskiego w formie:
 - a) nadzorów z pobytem na budowie, w tym: nadzoru doraźnego na wezwanie Zamawiającego oraz uczestnictwa w naradach roboczych - na terenie budowy, które będą poprzedzone wezwaniem Zamawiającego drogą mailową na adres [***] na 3 Dni robocze przed żądanym terminem przybycia na budowę, z zastrzeżeniem spraw pilnych wymagających obecności Wykonawcy,
 - b) nadzorów bez pobytu na budowie, w tym: zapytań pisemnych, sprawdzania i opiniowania wszelkich projektów warsztatowych, montażowych, technologicznych, niezbędnych dla realizacji robót budowlanych oraz wykonywania rysunków zamiennych i uzupełniających,

- przy czym zarówno w przypadku nadzoru autorskiego z pobytem na budowie jak i bez pobytu na budowie, Wykonawca zobowiązany jest do odnotowania dokonanych czynności w dzienniku budowy,

nadzory autorskie poza terenem budowy mogą odbywać się w szczególności w siedzibie Zamawiającego, siedzibie dostawców materiałów, urządzeń lub wyposażenia, na terytorium Polski,
4. W ramach wynagrodzenia przewidzianego Umową, Wykonawca zobowiązuje się do dokonania niezbędnych zmian w Projekcie, w przypadku, jeżeli na skutek orzeczenia wydanego przez sądy administracyjne lub inne organy administracyjne do wykonania Przedmiotu Umowy niezbędne będą zmiany w Projekcie. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania zmian, o których mowa w zdaniu poprzednim, w terminie 10 (słownie: dziesięciu) Dni roboczych od chwili doręczenia pisemnego powiadomienia Wykonawcy o konieczności i zakresie takich zmian. W uzasadnionych przypadkach powyższe terminy, w porozumieniu z Zamawiającym, mogą zostać wydłużone. Jeżeli Wykonawca nie wykona zmian w wyznaczonym terminie Zamawiający może powierzyć wykonanie zmian w projekcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy bez zakreślania Wykonawcy dodatkowego terminu.

5. Wykonawca jest zobowiązany w każdym czasie umożliwić Zamawiającemu lub osobom upoważnionym przez Zamawiającego możliwość sprawdzenia i weryfikacji poprawności sporządzania Projektu.

§ 3. OBOWIĄZKI ZAMAWIAJĄCEGO

W ramach Umowy Zamawiający zobowiązuje się w szczególności do:

- 1) umocowania Wykonawcy do występowania w imieniu i na rzecz Zamawiającego przed organami administracji publicznej i osobami trzecimi w związku z wykonywaniem Umowy, umocowanie zostanie wydane na podstawie wniosku od Wykonawcy zawierającego wskazanie osób/y wraz z danymi i zakresem umocowania, złożonego drogą mailową na adres Koordynatora, o którym mowa w § 12.2.1) OPZ,
- 2) dostarczenia Wykonawcy wszelkich informacji i dokumentów niezbędnych do wykonania Umowy, o ile do uzyskania takich informacji i dokumentów nie jest zobowiązany Wykonawca,
- 3) współpracy z Wykonawcą, w tym udostępniania dokumentów bieżących i archiwalnych, które mogą być konieczne do realizacji Przedmiotu Umowy,

§ 4. TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Termin rozpoczęcia prac dotyczących Przedmiotu Umowy ustala się na dzień podpisania Umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) opracowania i przekazania Zamawiającemu koncepcji projektowych w terminie 35 dni od daty podpisania Umowy
 - 2) wykonania i przedłożenia Projektu do akceptacji Zamawiającego w terminie do 28.12.2026
 - 3) wykonania i oddania Projektu, wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę jeżeli jest wymagane lub zaświadczenia właściwego organu administracji o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu od zgłoszenia przez Wykonawcę zamiaru rozpoczęcia robót niewymagających pozwolenia na budowę w terminie 6 miesięcy od daty podpisania Umowy
3. Za datę wykonania Projektu uznaje się datę podpisania przez Strony bez zastrzeżeń protokołu odbioru dokumentacji projektowej.
4. Termin realizacji nadzoru autorskiego obejmuje okres realizacji robót budowlanych w zakresie objętym Projektem. Termin ten biegnie od dnia rozpoczęcia robót budowlanych na warunkach określonych w umowie zawartej przez Zamawiającego z wykonawcą robót budowlanych lub z datą wskazaną w decyzji organu administracji architektoniczno-budowlanej o pozwoleniu na budowę nakładającej obowiązek zapewnienia nadzoru autorskiego dla robót budowlanych objętym Projektem.
5. Za datę wykonania Przedmiotu Umowy uznaje się dzień podpisania przez Strony bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego.

§ 5. ODBIORY

1. Po wykonaniu Projektu Wykonawca złoży Zamawiającemu kompletny Projekt, a Zamawiający dokona jego pisemnego uzgodnienia albo wniesie do niego zastrzeżenia w terminie 7 (słownie: siedmiu) Dni roboczych, które Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić i ponownie przedstawić Projekt Zamawiającemu do uzgodnienia w terminie 7 (słownie: siedmiu) Dni roboczych.
2. W przypadku ponownego przekazania Projektu zawierającego wady, Zamawiający może ponownie uzależnić dokonanie uzgodnienia od usunięcia wad albo:
 - 1) usunąć wady na koszt i odpowiedzialność Wykonawcy,
 - 2) odstąpić od Umowy w terminie 15 (słownie: piętnastu) Dni roboczych od ponownego przekazania Projektu zawierającego wady.

Termin wyznaczony na usunięcie stwierdzonych niezgodności i wad będzie traktowany jako opóźnienie z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy i Zamawiającemu przysługuje naliczenie kar umownych zgodnie z § 9 OPZ.

3. Po uzyskaniu uzgodnienia we właściwej jednostce Zamawiającego, zostanie sporządzony protokół odbioru częściowego, który będzie podstawą do rozliczenia 85% wynagrodzenia wskazanego w § 3.1.1 Umowy, a Wykonawca przystąpi do uzyskania pozwolenia na budowę na realizację robót budowlanych lub dokona zgłoszenia prac budowlanych niewymagających uzyskania decyzji o pozwoleniu na budowę.
4. Po uzyskaniu przez Wykonawcę ostatecznego pozwolenia na budowę albo niewniesieniu sprzeciwu przez organ administracji od zgłoszenia przez Wykonawcę zamiaru rozpoczęcia robót niewymagających pozwolenia na budowę lub po uzyskaniu zapewnienia o niewniesieniu sprzeciwu do zgłoszenia, Wykonawca złoży Zamawiającemu kompletny Projekt wraz z uzyskanym ostatecznym pozwoleniem na budowę w przypadku robót wymagających pozwolenia na budowę, a Zamawiający w terminie 10 (słownie: dziesięciu) Dni roboczych od dnia złożenia dokona jego odbioru albo wniesie do niego zastrzeżenia. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół odbioru dokumentacji projektowej, który zawierać będzie wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru. W przypadku wniesienia przez Zamawiającego zastrzeżeń, ust. 2 stosuje się odpowiednio.
5. Dokumentem potwierdzającym zakres, prawidłowość wykonania oraz wartość wykonanego zakresu Przedmiotu Umowy będzie protokół odbioru częściowego. Odbiory częściowe będą dokonywane na wniosek Wykonawcy, za zgodą Zamawiającego.
6. Po zrealizowaniu wezwania do świadczenia nadzoru autorskiego Wykonawca prześle Zamawiającemu wszelkie dokumenty niezbędne do oceny prawidłowości realizacji świadczenia nadzoru autorskiego, stosownie do postanowień § 2.3 OPZ, a Zamawiający dokona pisemnego zatwierdzenia realizacji albo wniesie do niego zastrzeżenia w terminie 7 (słownie: siedmiu) Dni roboczych. Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić zastrzeżenia Zamawiającego w terminie 7 (słownie: siedmiu) Dni roboczych. Nieuwzględnienie przez Wykonawcę uzasadnionych zastrzeżeń Zamawiającego, będzie skutkowało brakiem zatwierdzenia realizacji świadczenia nadzoru autorskiego.
7. Po zakończeniu wykonywania robót budowlanych objętych Projektem, potwierdzonym protokołem odbioru końcowego robót budowlanych, Strony dokonają odbioru końcowego niniejszej Umowy, potwierdzonego protokołem odbioru końcowego.
8. W czynnościach odbiorowych uczestniczą przedstawiciele Wykonawcy oraz jednostek, których udział nakazują odrębne przepisy.
9. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbiorowych, jeżeli w czasie tych czynności ujawnione zostaną wady, które uniemożliwiają użytkowanie Projektu zgodnie z przeznaczeniem – aż do czasu usunięcia tych wad przez Wykonawcę.
10. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający ma zagwarantowaną możliwość obniżenia wynagrodzenia odpowiednio do utraconej wartości użytkowej lub żądania wykonania przedmiotu objętego wadą po raz drugi, zachowując przy tym prawo domagania się od Wykonawcy odszkodowania lub kary umownej wynikających z opóźnienia wykonania Umowy.
11. W razie nieprzyjęcia Projektu podczas pierwszego odbioru, Wykonawca może zostać obciążony kosztami pracy komisji przy kolejnych odbiorach.
12. W zakresie odbiorów częściowych, jeśli zostały przewidziane Umową, odpowiednie zastosowanie mają postanowienia ust. 1 - 2 i 7 - 11 niniejszego paragrafu.

§ 6. ZASADY PŁATNOŚCI WYNAGRODZENIA

1. Wynagrodzenie wskazane w § 3.1 Umowy płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionej:
 - 1) faktury ustrukturyzowanej przesłanej przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (**KSeF**), w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury oraz po dostarczeniu, zgodnie z ust. 2, oryginału lub kopii podpisanego przez Strony protokołu odbioru, z zastrzeżeniem, że kopia protokołu odbioru nie jest wymagana w przypadku, o którym mowa w § 3 ust. 4 Umowy, lub

- 2) faktury elektronicznej przesłanej zgodnie z ust. 6, na adres wskazany w ust. 10.2, z zastrzeżeniem ust. 11, w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury wraz z oryginałem lub kopią podpisanego przez Strony protokołu odbioru z zastrzeżeniem, że kopia protokołu odbioru nie jest wymagana w przypadku, o którym mowa w § 3 ust. 4 Umowy.

Podstawą do wystawienia faktury jest sporządzony i podpisany bez zastrzeżeń przez Strony protokół odbioru dokumentacji projektowej, o którym mowa w § 5.4 OPZ. *[Postanowienie opcjonalne, w przypadku odbiorów częściowych:]* Podstawą do wystawienia faktury częściowej będzie podpisany bez zastrzeżeń przez Strony protokół odbioru częściowego, o którym mowa w § 5.5 OPZ. Podstawą do wystawienia faktury tytułem wynagrodzenia, o którym mowa w § 3.1.2 Umowy będzie podpisane przez Zamawiającego potwierdzenie prawidłowej realizacji świadczenia nadzoru autorskiego, o którym mowa w § 5.6 OPZ. *[Postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum* wystawi fakturę w terminie 7 dni od dnia odpowiednio: podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru lub potwierdzenia prawidłowej realizacji świadczenia nadzoru autorskiego, o którym mowa w § 5.6 OPZ. Przez datę otrzymania faktury należy rozumieć dzień jej otrzymania w rozumieniu przepisów ustawy o podatku od towarów i usług. W przypadku, gdy w ramach realizacji Przedmiotu Umowy powstanie utwór, o którym mowa w § 2.6 Umowy, *[postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum* zobowiązany jest wskazać na fakturze, jaka część wynagrodzenia za realizację Przedmiotu Umowy przysługuje mu z tytułu przeniesienia majątkowych praw autorskich do tego utworu.

2. Załączniki do faktury ustrukturyzowanej, przesłanej przy użyciu KSeF, należy przekazywać Zamawiającemu za pośrednictwem narzędzia dostępnego na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl, w zakładce: *Dla Kontrahenta / KSeF - Formularz załączników do faktur*. W drodze wyjątku dopuszcza się przesłanie dokumentów:
- 1) drogą mailową na adres koordynatora Zamawiającego wskazany w § 12.2.1);
 - 2) w postaci linku do własnych zasobów *[postanowienia wariantowe:] Wykonawcy [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum*, zamieszczonego na fakturze ustrukturyzowanej;
3. Strony postanawiają, że w przypadku wystawiania faktur w trybie offline24 oraz w trybie offline – niedostępność KSeF, *[postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider Konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum* będzie przysyłał faktury tylko i wyłącznie poprzez KSeF.
4. Płatność wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy *[postanowienia wariantowe:] Wykonawcy [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum* prowadzony przez bank [***] o numerze [***], wskazany na fakturze. Za dzień płatności Strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Zmiana rachunku bankowego *[postanowienia wariantowe:] Wykonawcy [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum* jest skuteczna dla Zamawiającego z chwilą powiadomienia go przez *[postanowienia wariantowe:] Wykonawcę [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum]* poprzez pisemne oświadczenie i nie stanowi zmiany Umowy. *[Postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum]* oświadcza, że numer rachunku bankowego, który zostanie wskazany na fakturze jest numerem rachunku bankowego *[postanowienia wariantowe:] Wykonawcy [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum]*, otwartym w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą oraz znajduje się w wykazie, o którym mowa w art. 96b ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
5. Na fakturze jako nabywcę *[postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum]* wskaże:
- Dane nabywcy: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., ul. Wojciecha Bandrowskiego 16, 33-100 Tarnów, NIP 5252496411
- Dane odbiorcy: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., Oddział Zakład Gazowniczy w Białymstoku, adres: ul. Gen. Stanisława Sosabowskiego 24, 15-182 Białystok
- oraz następujące informacje: nr Umowy, Dział Nieruchomości i Transportu, termin płatności 30 dni.
6. Strony dopuszczają stosowanie faktur elektronicznych, które zostaną przesłane na adres wskazany w ust. 10.2, tylko w przypadku awarii KSeF (tryb awaryjny lub awaria całkowita), w przypadku podmiotów nieobjętych obowiązkiem wystawiania i udostępniania faktur przy użyciu

KSeF albo do dnia poprzedzającego dzień, w którym **[postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum** obowiązany będzie do wystawiania i udostępniania faktur ustrukturyzowanych przy użyciu KSeF.

7. W przypadku, o którym mowa w ust. 6, faktury będą wystawiane i przesyłane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o podatku od towarów i usług, przy zagwarantowaniu ich autentyczności pochodzenia, integralności treści i czytelności, w postaci zabezpieczonego przed edycją pliku (to jest w formacie PDF). Pliki z fakturami skompresowane, zaszyfrowane lub w formacie innym niż spełniający wymogi przewidziane w zdaniu pierwszym albo pliki zamieszczone pośrednio w wiadomości będącej załącznikiem innej wiadomości, nie będą uważane za skutecznie doręczone faktury elektroniczne. W sposób wskazany w niniejszym ustępie należy przekazywać również pozostałe dokumenty księgowe, niebędące fakturą oraz protokół odbioru w formie oryginału lub kopii.
8. Faktury wystawione w trakcie awarii KSeF (tryb awaryjny lub awaria całkowita) należy opatrzyć odpowiednimi kodami QR. Do przesłanej faktury należy dołączyć wszystkie załączniki wymagane Umową. W przypadku przesyłania faktur wystawionych w trybie awarii, **[postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum** wskaże w temacie wiadomości e-mail informacje świadczące o załączeniu ww. faktur np.: „Awaria KSeF faktura/(-y)”, dodatkowo w treści wiadomości e-mail winien znajdować się wykaz wszystkich faktur załączonych w formie elektronicznej.
9. Faktury wystawione przez **[postanowienia wariantowe:] Wykonawcę [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum**, który nie jest obowiązany do wystawiania i udostępniania faktur przy użyciu KSeF, przesyłane są w formie elektronicznej na adres wskazany w ust. 10.2. **[Postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum** wskaże w temacie wiadomości e-mail informacje świadczące o załączeniu faktur elektronicznych np.: „faktura / korekta faktury”, zaś w treści wiadomości e-mail winien znajdować się wykaz wszystkich faktur załączonych w formie elektronicznej.
10. Strony zastrzegają, że faktury elektroniczne uznaje się za skutecznie wysłane i doręczone, tylko jeżeli zostały wysłane i odebrane przy użyciu niżej wskazanych adresów e-mail:
 - 1) dla wysyłki przez **[postanowienia wariantowe:] Wykonawcę [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum** - e-mail: [***],
 - 2) dla przyjęcia przez Zamawiającego - e-mail: faktury.elektroniczne@psgaz.pl.
11. W przypadku, o którym mowa w ust. 6, gdy z przyczyn leżących po stronie **[postanowienia wariantowe:] Wykonawcy [lub:] Lidera konsorcjum [lub:] Członka konsorcjum]** lub Zamawiającego nie jest możliwe wystawienie lub przesłanie faktury elektronicznej, Strona, u której przyczyny te występują, niezwłocznie poinformuje drugą Stronę. W takiej sytuacji **[postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum]** zobowiązany jest do doręczenia faktury na adres: Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o., ul. Leona Kruczkowskiego 2, 00-412 Warszawa.
12. Zmiana adresu, o którym mowa w ust. 10 oraz ust. 11, jest skuteczna dla drugiej Strony z chwilą jej powiadomienia i nie stanowi zmiany Umowy.
13. W przypadku nieterminowej zapłaty **[postanowienia wariantowe:] Wykonawca [lub:] Lider konsorcjum [lub:] Członek konsorcjum]** może naliczyć Zamawiającemu odsetki za opóźnienie w wysokości zgodnej z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

§ 7. PRAWA AUTORSKIE

1. Powstałe w wyniku realizacji Umowy projekty i opracowania wchodzące w skład Projektu są przedmiotem prawa autorskiego w myśl przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych.
2. Wykonawca oświadcza, że przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa poniżej, nie jest ograniczone pod względem celu rozpowszechniania, ani też pod względem czasowym, czy terytorialnym, a prawa te mogą być przenoszone na inne podmioty bez żadnych ograniczeń.
3. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszystkich utworów wchodzących w skład Projektu z chwilą odbioru dokumentacji projektowej, o której mowa w § 5.4

- OPZ. Z tą chwilą Zamawiający nabywa także własność nośników, na których te utwory utrwalono i przekazano.
4. Wynagrodzenie autorskie obejmuje w szczególności wynagrodzenie za:
- 1) przeniesienie na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do opracowania Projektu oraz do jego poszczególnych elementów,
 - 2) korzystanie przez Zamawiającego ze wszystkich pól eksploatacji wymienionych w Umowie,
 - 3) udzielenie zezwolenia na wykonywanie zależnego prawa autorskiego, to jest na rozporządzanie i korzystanie z opracowań Projektu oraz jego poszczególnych elementów,
 - 4) wyrażenie zgody, a na wypadek nieskuteczności tego oświadczenia – każdorazowe wyrażenie zgody na wprowadzenie przez Zamawiającego zmian, uzupełnień lub poprawek do Projektu oraz jego poszczególnych elementów.
5. Przeniesienie autorskich praw majątkowych obejmuje następujące pola eksploatacji:
- 1) utrwalanie, zwielokrotnianie Projektu oraz jego poszczególnych elementów na wszystkich znanych w chwili zawarcia Umowy nośnikach oraz dowolną techniką znaną w chwili zawarcia Umowy, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową, w tym wprowadzenie Projektu oraz jego poszczególnych elementów do pamięci komputera i jego cyfrowej obróbki,
 - 2) stosowanie Projektu oraz jego poszczególnych elementów w toku procesu inwestycyjnego, którego dotyczy Umowa,
 - 3) wprowadzanie do obrotu oryginałów albo egzemplarzy projektów i opracowań wchodzących w skład Projektu,
 - 4) oddawanie do używania oryginałów albo egzemplarzy projektów i opracowań wchodzących w skład Projektu, na podstawie umowy najmu, użyczenia lub na innej podstawie prawnej.
6. Wykonawca w ramach wynagrodzenia autorskiego zezwala Zamawiającemu na wykonywanie zależnego prawa autorskiego, to jest na rozporządzanie i korzystanie z opracowań części lub całości utworów powstałych w ramach realizacji Przedmiotu Umowy (modyfikacji, twórczych przeróbek, adaptacji itp.) w ramach inwestycji objętej Umową, a także przenosi na Zamawiającego prawo do zezwalania na wykonanie zależnego prawa autorskiego w stosunku do części lub całości utworów powstałych w ramach realizacji Przedmiotu Umowy.
7. W przypadku gdy Wykonawca nie będzie sprawować nadzoru autorskiego niezależnie od przyczyny, zobowiązuje się do niewykonywania w stosunku do Projektu autorskich praw osobistych, a w przypadku, o ile sam nie wykonuje w imieniu twórcy autorskich praw osobistych, zobowiązuje się uzyskać zobowiązanie twórcy do niewykonywania tych praw. Wykonawca wyraża zgodę na wprowadzanie zmian, uzupełnień lub poprawek przez Zamawiającego, a na wypadek nieskuteczności tego oświadczenia zobowiązuje się do każdorazowego wyrażenia zgody lub uzyskania zgody twórcy na wprowadzanie zmian, uzupełnień lub poprawek do Projektu oraz jego poszczególnych elementów, proponowanych przez Zamawiającego, pod warunkiem, że proponowane zmiany, uzupełnienia lub poprawki nie będą naruszały obowiązujących przepisów prawa budowlanego.
8. Wykonawca oświadcza, że postanowienia niniejszego paragrafu nie naruszają praw osób trzecich będących twórcami lub współtwórcami Projektu. Wykonawca potwierdza, iż przyjmuje na siebie całkowitą odpowiedzialność oraz zwalnia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności związanej z wszelkimi roszczeniami skierowanymi wobec Zamawiającego dotyczącymi jakichkolwiek zaistniałych szkód, kosztów i wydatków związanych bezpośrednio lub pośrednio z Projektem lub jego poszczególnymi elementami.
9. Jeżeli w wyniku prac objętych Umową powstanie utwór w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych inny niż wskazany w ust. 1 niniejszego paragrafu, Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do takiego utworu. Przeniesienie praw nastąpi z chwilą przyjęcia przez Zamawiającego danego utworu, z tą chwilą Zamawiający nabywa także własność nośników, na których ten utwór utrwalono i przekazano. Ustępy 2-8 niniejszego paragrafu stosują się.

§ 8. GWARANCJA, RĘKOJMIA I ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na całość wykonanych w ramach Umowy prac projektowych. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad fizycznych lub prawnych albo dostarczenia nowego Projektu. Termin gwarancji jakości ustala się na okres 36 miesięcy, liczony od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru dokumentacji projektowej, o którym mowa w § 5.4 OPZ.
2. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad fizycznych lub prawnych albo dostarczenia nowego Projektu. Jeżeli w ramach usunięcia wady nastąpi wymiana Projektu, termin gwarancji biegnie na nowo, począwszy od dnia wymiany.
3. Niezależnie od gwarancji jakości Strony ustalają, iż rękojmia na wady fizyczne Projektu obowiązuje przez okres 36 miesięcy licząc od dnia podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru dokumentacji projektowej, o którym mowa w § 5.4 OPZ.
4. Bieg okresu gwarancji i rękojmi rozpoczyna się od dnia odbioru, o którym mowa w § 5.4 OPZ, za wyjątkiem okresu rękojmi za wady prawne, którego bieg rozpoczyna się stosownie do treści art. 576 k.c.
5. O wadach, które ujawnią się w okresie gwarancji i rękojmi, Zamawiający zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 30 dni od ich ujawnienia. Wady ujawnione w trakcie procedury odbioru, jeżeli zgodnie z Umową nie stanowią podstawy do odmowy dokonania odbioru, będą również usuwane w ramach udzielonej gwarancji. Zawiadomienie o wadzie może być dokonane w każdej formie i jest zawsze skuteczne, jeżeli zostanie dokonane na piśmie i dostarczone na adres [***] lub zostanie wysłane drogą mailową na adres [***]. W przypadku zgłoszenia dokonanego na piśmie na adres pocztowy wystarczające jest nadanie listu poleconego w jakiegokolwiek placówce operatora usług pocztowych. Data doręczenia takiego listu jest datą dokonania zgłoszenia wady w rozumieniu Umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wadę lub dostarczyć nowy Projekt w możliwie najkrótszym czasie, lecz nie dłuższym niż 10 Dni roboczych od daty zgłoszenia.
7. Usunięcie wad lub dostarczenie nowego Projektu powinno być stwierdzone protokolarnie. Data usunięcia wady stwierdzona w protokole podpisanym przez obie Strony jest dla Stron wiążąca. Wszelkie koszty i ryzyko związane z usuwaniem wad, jak również dostarczenia Projektu wolnego od wad ponosi Wykonawca.
8. W przypadku, jeśli Wykonawca nie usunie wad, o których mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu w terminie, o którym mowa w ust. 6 niniejszego paragrafu, wady te usunie Zamawiający na koszt i ryzyko Wykonawcy. W tym celu Zamawiający może wady usunąć osobiście lub zlecić ich usunięcie podmiotowi trzeciemu. W takiej sytuacji Wykonawca nie może powoływać się na fakt dokonania naprawy, jako na podstawę do wygaśnięcia udzielonej przez niego gwarancji. Postanowienia ust. 2 zdanie drugie stosuje się również w przypadku wymiany danego elementu Projektu, dokonanej w trybie niniejszego ustępu, przy czym gwarantem w takim przypadku pozostaje Wykonawca, niezależnie od ewentualnej gwarancji udzielonej przez podmiot, który faktycznie wadę usunie.
9. Uprawnienia z gwarancji przysługują Zamawiającemu oraz każdemu następcy prawnemu Zamawiającego pod tytułem ogólnym lub szczególnym. Na żądanie Zamawiającego Wykonawca wystawi Zamawiającemu dodatkowy pisemny dokument gwarancyjny, potwierdzający warunki już udzielonej w ramach postanowień niniejszego paragrafu Umowy gwarancji. Dokument taki pełnić będzie funkcję znaku legitymacyjnego potwierdzającego uprawnienia gwarancyjne posiadacza dokumentu w stosunku do Przedmiotu Umowy. Wystawienie i posiadanie powyższego dodatkowego dokumentu gwarancyjnego nie jest w jakiegokolwiek sposób warunkiem korzystania przez uprawnionego z uprawnień wynikających z niniejszej gwarancji, które to uprawnienia dla Zamawiającego wynikają wprost z Umowy, a dla następcy prawnego z faktu przejścia na niego Przedmiotu Umowy. Jednakże następca prawny dysponujący takim dodatkowym dokumentem gwarancyjnym nie musi już w inny sposób wykazywać faktu przejścia na niego Przedmiotu Umowy.
10. Odpowiedzialność Wykonawcy:
 - 1) Wykonawca odpowiada za szkody poniesione przez Zamawiającego będące następstwem wad Projektu, przez cały okres procesu inwestycyjnego oraz przez okres gwarancji i rękojmi Wykonawcy,

- 2) Wykonawca potwierdza, iż przyjmuje na siebie całkowitą odpowiedzialność oraz zwalnia Zamawiającego z wszelkiej odpowiedzialności związanej z wszelkimi roszczeniami skierowanymi wobec Zamawiającego przez osoby trzecie dotyczącymi jakichkolwiek zaistniałych szkód, kosztów i wydatków związanych bezpośrednio lub pośrednio z wykonywaniem przez Wykonawcę robót, działań i czynności wynikających z realizacji Przedmiotu Umowy.

§ 9. KARY UMOWNE

1. Zamawiający jest uprawniony do żądania od Wykonawcy zapłaty następujących kar umownych:
 - 1) z tytułu opóźnienia w oddaniu Projektu wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę, jeżeli jest wymagana lub zaświadczenia właściwego organu administracji o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu od zgłoszenia przez Wykonawcę zamiaru rozpoczęcia robót niewymagających pozwolenia na budowę w terminie określonym § 4.3 OPZ, chyba że Wykonawca nie ponosi winy za nieoddanie Projektu w terminie – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia netto określonego w § 3.1.1) Umowy, za każdy dzień opóźnienia, jednakże nie więcej niż 20 % tej kwoty
 - 2) z tytułu opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji, chyba że Wykonawca nie ponosi winy za niewykonanie tego obowiązku w terminie – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia netto określonego w § 3.1.1) Umowy, za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego w Umowie lub przez Zamawiającego do usunięcia wad, jednakże nie więcej niż 20 % tej kwoty,
 - 3) z tytułu opóźnienia w wykonaniu obowiązków określonych w § 2.1.4.a) OPZ, chyba że Wykonawca nie ponosi winy za niewykonanie tych obowiązków w terminie – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia netto określonego w § 3.1.1) Umowy, za każdy dzień opóźnienia, jednakże nie więcej niż 20 % tej kwoty,
 - 4) z tytułu opóźnienia w wykonaniu obowiązków określonych w § 2.3 OPZ, chyba że Wykonawca nie ponosi winy za niewykonanie tego obowiązku w terminie – w wysokości 0,2 % łącznego wynagrodzenia netto określonego w § 3.1.1) Umowy za każdy dzień opóźnienia, jednakże nie więcej niż 20 % tej kwoty,
 - 5) z tytułu naruszenia postanowień § 7 OWU dotyczących bezpieczeństwa i ochrony informacji – w wysokości 1 000,00 zł za każde naruszenie,
 - 6) w razie odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy (niezależnie od podstawy prawnej) - w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia netto określonego w § 3.1 Umowy,
 - 7) w razie niewykonania lub nienależytego wykonania nadzoru autorskiego – w wysokości 10% wynagrodzenia netto określonego w § 3.1.2) Umowy,
 - 8) w przypadku powierzenia realizacji Przedmiotu Umowy osobie, która nie posiada kwalifikacji wskazanych w dokumentacji określającej warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w wyniku którego zawarto Umowę, - w wysokości 10 % wynagrodzenia netto określonego w § 3.1 Umowy, za każde naruszenie,
2. Łączna wysokość kar umownych przysługujących Zamawiającemu na podstawie Umowy nie może przekroczyć 20 % łącznego wynagrodzenia netto określonego w § 3.1 Umowy.

§ 10. ZAKOŃCZENIE UMOWY

1. Każda ze Stron ma prawo odstąpić od Umowy na zasadach określonych w § 5 OWU. Niezależnie od podstaw odstąpienia od Umowy przewidzianych w OWU, Zamawiający może odstąpić od Umowy w następujących przypadkach:
 - 1) wykonywania przez Wykonawcę Przedmiotu Umowy w sposób niezgodny z postanowieniami Umowy i nieprzystąpienia do należytego sposobu wykonywania Umowy

- w terminie 3 (słownie: trzech) Dni roboczych od pisemnego wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do zmiany sposobu wykonania,
- 2) nierozpoczęcia przez Wykonawcę prac objętych Przedmiotem Umowy w terminach określonych w Umowie oraz nieprzystąpienia do ich realizacji po pisemnym wezwaniu przez Zamawiającego,
 - 3) przerwania przez Wykonawcę prac objętych Przedmiotem Umowy na okres powyżej 10 (słownie: dziesięciu) dni,
 - 4) niewykonania Umowy w zakresie i terminach wskazanych w § 4.2 OPZ lub niezrealizowania poszczególnych etapów robót w terminach określonych w Harmonogramie realizacji Umowy,
2. Uprawnienie do odstąpienia od Umowy, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, może zostać zrealizowane terminie 30 dni od dnia zaistnienia okoliczności uzasadniających odstąpienie od Umowy.
3. W razie odstąpienia od Umowy Strony sporządzą protokół inwentaryzacji i odbioru prac w toku, na dzień odstąpienia. W przypadku nieprzystąpienia przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie do inwentaryzacji, Zamawiający zastrzega sobie prawo samodzielnego, jednostronnego sporządzenia protokołu, który będzie wiązał Strony. Ponadto Zamawiający zastrzega, iż dokona odbioru tylko tych prac, które na dzień odstąpienia od Umowy mają dla niego wartość gospodarczą.
4. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego:
- 1) Zamawiający wstrzyma zapłatę za wystawione i przyjęte faktury, potrąci z nich kary umowne oraz wszelkie pozostałe należności i odszkodowania wynikające z Umowy, a Wykonawca na takie działanie Zamawiającego wyraża zgodę,
 - 2) Wykonawca ma prawo do wynagrodzenia za prace należycie wykonane do dnia odstąpienia od Umowy, o ile zostały one odebrane przez Zamawiającego protokolarnie, zgodnie z ust. 3 niniejszego paragrafu,
 - 3) Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do Projektu lub jego części, lub utworów, o których mowa w § 7.9 OPZ odebranych i przekazanych mu do dnia odstąpienia za wynagrodzeniem, o którym mowa w pkt. 2) niniejszego ustępu,
 - 4) Zamawiającemu będą przysługiwać uprawnienia wynikające z gwarancji i rękojmi w odniesieniu do wykonanych przez Wykonawcę prac; bieg okresu gwarancji i rękojmi liczony będzie od dnia protokolarnego odebrania prac, zgodnie z ust. 3 niniejszego paragrafu.

§ 11. UBEZPIECZENIA

1. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia umów ubezpieczenia oraz do odnawiania przez cały okres realizacji Umowy wymaganych polis ubezpieczeniowych określonych w „Ogólnych wytycznych dotyczących ubezpieczeń” z dnia 7,11,2024, dostępnych na stronie internetowej Zamawiającego pod adresem www.psgaz.pl w zakładce: **Dla kontrahenta / Pliki do pobrania**. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z „Ogólnymi wytycznymi dotyczącymi ubezpieczeń” przed zawarciem Umowy, nie wnosi do nich zastrzeżeń oraz akceptuje je w całości, Kopia polisy stanowi **Załącznik Nr 1 do OPZ**. Postanowienia § 11 OWU nie znajdują zastosowania.
2. Następujące postanowienia „Ogólnych wytycznych dotyczących ubezpieczeń” nie mają zastosowania do Umowy:
 - 1) ust. I pkt 1 „Ogólnych wytycznych dotyczących ubezpieczeń”,
 - 2) ust. II pkt 1 „Ogólnych wytycznych dotyczących ubezpieczeń”,
 - 3) ust. II pkt 2 „Ogólnych wytycznych dotyczących ubezpieczeń”.

§ 12. OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ UMOWY I DORĘCZENIA

1. Wykonawca zobowiązuje się, że powierzy realizację Przedmiotu Umowy wyłącznie osobom, które posiadają kwalifikacje wskazane w dokumentacji określającej warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w wyniku którego zawarto Umowę. Wykonawca przekaze Zamawiającemu w terminie 2 dni od dnia zawarcia Umowy, wykaz osób, którym ma zostać powierzona realizacja Przedmiotu Umowy wraz ze wskazaniem posiadanych przez te osoby kwalifikacji. W przypadku wyrażenia przez Zamawiającego zgody na wykonanie Umowy z pomocą osób trzecich lub powierzenie wykonania Umowy osobom trzecim, Wykonawca przekaze Zamawiającemu, w terminie 2 dni od dnia wyrażenia powyższej zgody, wykaz osób wskazanych przez podwykonawców, wraz ze wskazaniem posiadanych przez te osoby kwalifikacji.

Zamawiający w terminie 5 dni od dnia przekazania wykazu osób, dokona w formie pisemnej akceptacji wskazanych osób lub zgłosi względem nich sprzeciw. W przypadku wniesienia sprzeciwu, Wykonawca zobowiązany jest, w terminie 2 dni od dnia otrzymania sprzeciwu, do przedstawienia innych osób posiadających wymagane kwalifikacje. Powierzenie realizacji Przedmiotu Umowy osobom innym niż określone w zaakceptowanym przez Zamawiającego wykazie osób wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, przy czym jest dopuszczalne pod warunkiem posiadania przez nowo wskazane osoby wymaganych kwalifikacji i nie stanowi zmiany Umowy.

1. Każda ze Stron powołuje swojego przedstawiciela do bieżących kontaktów, który będzie nadzorować sprawną realizację Umowy, zwanego dalej Koordynatorem:
 - 1) Koordynatorem ze strony Zamawiającego jest [***], tel. [***], e-mail: [***],
 - 2) Koordynatorem ze strony Wykonawcy jest [***], tel. [***], e-mail: [***].
2. Koordynatorzy są umocowni do dokonywania następujących czynności:
 - 1) do podpisywania protokołów odbiorów częściowych, protokołu odbioru Projektu i protokołu odbioru końcowego, potwierdzania prawidłowej realizacji świadczenia nadzoru autorskiego,
 - 2) [***].
3. Koordynatorzy są umocowni do dokonywania następujących czynności:
 - 1) do podpisywania protokołów odbiorów częściowych, protokołu odbioru Projektu i protokołu odbioru końcowego, potwierdzania prawidłowej realizacji świadczenia nadzoru autorskiego
4. Strony ustalają następujące adresy do doręczeń:
 - 1) dla Zamawiającego – adres: [***],
 - 2) dla Wykonawcy – adres: [***].
5. Zmiana osoby Koordynatora jest skuteczna dla drugiej Strony z chwilą jej powiadomienia. W przypadku zmiany adresu, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu, Strony zobowiązują się do niezwłocznego pisemnego powiadomienia drugiej Strony o nowym adresie do doręczeń, pod rygorem uznania za skutecznie doręczoną korespondencję wysłaną na dotychczasowy adres. Zmiana osoby Koordynatora lub adresu do doręczeń nie stanowi zmiany Umowy.
6. W przypadku gdy Strona składa oświadczenie w formie pisemnej powinno ono zostać doręczone za potwierdzeniem odbioru, osobiście lub na adres Strony wskazany w ust. 4 niniejszego paragrafu. Za dzień doręczenia korespondencji uważa się dzień odbioru korespondencji przez adresata. W razie niemożności doręczenia pisma wysłanego przesyłką poleconą lub kurierską z przyczyn dotyczących Strony będącej adresatem, w szczególności w przypadku odmowy odbioru pisma przez Stronę lub zmiany adresu, pismo uważa się za skutecznie doręczone w dniu, w którym zostało nadane w polskiej placówce pocztowej operatora publicznego albo złożono zlecenie jego doręczenia podmiotowi wykonującemu działalność pocztową (świadczącemu usługi kurierskie).

§ 13. ZAŁĄCZNIKI

Integralną część OPZ stanowią następujące załączniki:

Załącznik Nr 1 Kopia polisy Wykonawcy.

Załącznik Nr 2 Zakres prac projektowych – załącznik graficzny.

Załącznik Nr 3

PODPISY:

Zamawiający:

Wykonawca:



Anna.J
anuszc
zyk11

Elektronicznie
podpisany przez
Anna.Januszczyk
11
Data: 2026.09.16
13:51:57 +02'00'